

MIELIPIDE RATINAN SUVANTO / LAUKONTORI

*III (Nalkala), XII (Kyttälä), XIII (Ratina), Ratinan suvannon alueen kehittäminen.
Asemakaava nro 8916*

ref:

http://ekstrat.tampere.fi/ytoteto/aka/nahtavillaolevat/8916/oas/8916_o_a_s_20220915.pdf

Taustaa

Urbaani Tampere ry ilmoittaa olevansa osallinen ko. kaavaan.

Urbaani Tampere järjesti alueella 4.10. kaavakävelyn, jonka aikana annetuista huomioista ao. mielipide on muodostettu.

Jalankulku- ja pyöräily-yhteydet

Alue on jäsentymätön ja kävelijöiden ja pyöräilijöiden kulkureitit ovat hankalia.

Ratinan ostoskeskus on tällä hetkellä käytännössä irrallaan suvannon alueesta. Tämä haittaa asiointia koko läntisen keskustan alueelta. Suora kulku rannasta Ratinanaukiolle puuttuu, suojatiet Suvantokadulla ovat väärässä paikassa, ovia ostoskeskuksen sisälle pääsemiseksi puuttuu, eikä kannelle nousemiseen ole esteetöntä hissiä.

Suvantokadun jalkakäytävät ovat huomattavan kapeat, mutta autoliikennettä varten on kolme kaistaa ja lisäksi pysäköintipaikat kadun varressa. Kaistojen määrää vähentämällä saisi tilaa Ratinanaukiolle nouseville portaille.

Ratinan parkin sisäänajon poistaminen Suvantokadulta keventäisi autoliikenteen kaistojen tarvetta ja autoliikennettä yleisesti.

Ratinan stadionille asennetut aidat ja portit ovat ylimitoitettut UEFA:n vaatimukseen verrattuna. Ylätasanteen avaaminen yhdistäisi Stadionin paremmin Ratinan muuhun alueeseen ja avaisi sujuvan kulkureitin Ratinan alueelta Laukonsillalle.

Ratinan stadionin alakerroksen tiloihin ei tällä hetkellä ole esteetöntä kulkua Laukonsillalta eikä Suvantokadun suunnalta.

Pyöräväylät ohjataan alueella tarpeettoman ahtaisiin paikkoihin yhdessä jalankulkijoiden kanssa. Laukontorilla on nykyisen remontin valmistuttua edelleen pyrittävä siihen, että pyörällä työmatkaa tai alueen ohi ajavien ei tarvitsisi ajaa torin läpi.

Sujuva pyöräily-yhteys etelän suuntaan puuttuu. Olisi tutkittava mahdollisuutta rakentaa alueelle uusi silta pyöräliikenteen käyttöön, joka lähtisi n. Kehräsaaren rakennuksen nurkalta, ylittäisi Suvannon ja rantautuisi suunnilleen Ratinan ostoskeskuksen alittavan tunnelin kohdalla. Sillasta voitaisiin tehdä uusi Suvannon maamerkki, esimerkiksi Kööpenhaminan "S"-sillan tapaan, tai Limburgin "vedenalaisen" sillan tapaan.



Pyöräily silta Kööpenhaminassa



Limburgin "vedenalainen silta"

Stadionin puoleiselle rannalle on rakennettava pyöräily-yhteys siten, ettei pyöräiliikenne ja terassilaivoille mahdollisesti jonottavat ihmiset joudu konfliktiin.

Viihtyisyys ja palvelut

Kehitettävä alue on nykyisellään sijaintinsa ja viikkautensa osalta suurelta osin vajaakäytössä, läheisten tehdastyöpaikkojen ja alueella asioivien pintaparkkipaikkoina. Koko kaava-alue ja erityisesti Laukontori kaipaavat runsaasti lisää puita ja muita monimuotoisia istutuksia sekä veden äärellä olevia oleskelupaikkoja.

Laukontorin alueella parkkipaidat pirstovat torialueen ja erottavat sen toria ympäröivistä kivijalkatiloista ja Kehräsaaresta. On ensiarvoisen tärkeää saada nämä paikat siirrettyä siten, että Kehräsaari kytkeytyy Laukontoriin paremmin. Ajoradan siirtäminen lähemmäs pohjoisreunan taloja nykyisten parkkipaikkojen tilalle kasvattaisi yhtenäistä torialuetta ja toisi pohjoisreunan kivijalkaliikkeitä paremmin esille.

Takon parkkipaikkaa reunustava teräsaita on väärällä puolella puukujaa. Aidan purkamisen tai siirtämisen mahdollisuuksia on tutkittava pikaisena toimenpiteenä.

Takon tehtaan rekkaliikenne muodostaa Laukontorille huomattavan melu- ja liikennehaitan.

Ratnan stadionin edustan parkkipaikat ovat liian suuret käyttöön nähden. Muutama saatto- ja invapaikka riittäisivät. Parkkipaikan tilalle on syytä rakentaa liikunnallinen puisto. Lisäksi Ratnan stadionin toimistotilojen käyttöä on harkittava ja avattava tiloja yleisempään käyttöön. Alueen elävöittämiseksi stadion on kytkettävä kokonaisvaltaisemmin ympäristöönsä myös alakerrastaan ylätasanteen lisäksi.

Alueen valaistus on uusittava käytännössä kokonaan. Tällä hetkellä rannassa olevaa kulkuväylää ei valaista ollenkaan, vaan valot suuntautuvat ainoastaan parkkipaikalle.

Laivat ja satamatoiminta

Ravintolalaivojen paikka suvannon varjoisalla puolella ei ole optimi. Parempia paikkoja löytyisi esimerkiksi lähempää Koskikeskusta ja suvannon pohjukan alueelta. Siirtämällä osa liikennelaivoista Laukonsillan toiselle puolelle saataisiin ravintolalaivat paremmin asiakkaiden saavutettavaksi. Poikkeuksena Viikinsaaren laiva, joka on tunnelman vuoksi tärkeä säilyttää Laukontorin puolella.

Laivojen ja terassilaitureiden yleiseen kuntoon ja varustelutasoon on kiinnitettävä huomiota. Nykyisellään terassilaitureiden ilme on melko rähjäinen.

Vierasvenesataman kohennus ja paikkojen ja palveluiden lisääminen on tarpeen.

Saunalauttojen sijaintia on harkittava, ja siirrettävä niiden "parkkipaikat" syrjemmälle.

Lopuksi

Ratnan suvannon alue on yksi keskustan kipupisteistä. Vanha ja perinteinen tori- ja satama-alue on pysäköintipaikkojen ja epäselvien kulkuväylien, ja ympäristöön huonosti integroituvien rakennusten tilkkutäkki. Nyt alkava kaavaprosessi on tervetullut, ja yhdistyksemme tulee seuraamaan alueen kehittämistä tarkasti.

Tampereella 6.10.2022

Urbaani Tampere ry